



APPARTEMENT DE 4.5 PIÈCES AVEC VUE SUR LE LAC

Pépinière 8 | 1008 Jouxens-Mézery | Référence : 5145274

CHF 2'300.-/mois + ch.

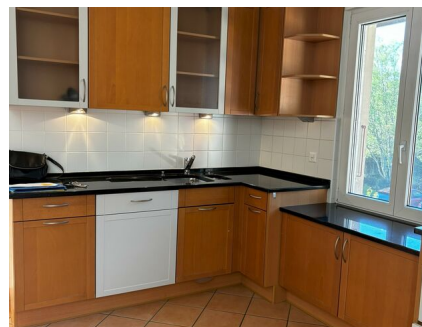
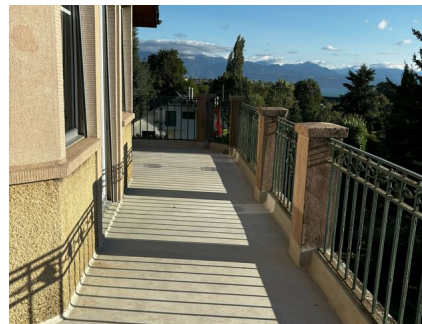


TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

APPARTEMENT DE 4.5 PIÈCES AVEC VUE SUR LE LAC

CH-1008 Jouxten-Mézery | Pépinière 8 | **CHF 2'300.-/mois + ch.**



Bel appartement de 4,5 pièces situé sur les hauts de Jouxten Mézery.

Niché sur une parcelle arborée de 5'000m2, ce petit immeuble de 7 appartements offre un cadre enchanteur proche de la forêt et du LEB.

Appartement de 4.5 pièces au 2ème étage comprenant :

- hall d'entrée
- 3 chambres (un dressing)
- salon
- cuisine agencée séparée
- salle de bain avec baignoire
- 2 balcons avec vue sur le lac
- potager privé pour chaque lot
- cave
- buanderie commune / espace vert commun

Loyer mensuel CHF 2'300.00 / forfait chauffage CHF 200.00 / place de parc obligatoire CHF 100.00

TOTAL CHF 2'600.00

Possibilité de louer également un garage/box - CHF 180.00 / mois

Libre dès le mi-juin 2025, reprise de bail.

Bail à durée déterminée au 31.10.2026 (peut être reconduit selon planning de rénovation)

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5145274**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **4.5**

Chambres: **3**

Sanitaire: **1**

Situé au: **2ème étage**

Charges: **CHF 200.-/mois (Forfait)**

Places de parc: **Oui, obligatoire**





Visite groupée, date à définir. Merci de contacter les locataires actuels, par courriel à celine.richoz@gmail.com

CONTACT VISITE

Locataire actuel
Madame Céline Richoz
E-mail : celine.richoz@gmail.com



CARACTÉRISTIQUES

CH-1008 Jouxens-Mézery | Pépinière 8 | **CHF 2'300.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Sanitaire	1
Type	Appartement	Situé au	2ème étage
Référence	5145274	Charges	CHF 200.-/mois (Forfait)
Pièces	4.5	Places de parc	Oui, obligatoire
Chambres	3	Place de parc extérieure	1 non inclus/-e(s) CHF 100.-

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Commerces
- Gare

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Parking

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Four
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques

VUE EXTÉRIEURE



VUE INTÉRIEURE





