



APPARTEMENT 1,5 PIÈCES LUMINEUX - NEUF !

Impasse de la Fava 1 | 1566 St-Aubin FR | Référence : 5643366

CHF 880.-/mois



TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

APPARTEMENT 1,5 PIÈCES LUMINEUX - NEUF !

CH-1566 St-Aubin FR | Impasse de la Fava 1 | **CHF 880.-/mois**



Sis au sein d'une nouvelle construction labellisée Minergie, nous vous proposons ces superbes appartements de 1,5 pièces.

D'une surface habitable d'environ 35m² minimum, ceux-ci comprennent :

- Une cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée,
- 1 pièce à vivre lumineuse
- Une salle de bain avec baignoire et w-c.
- Accès terrasse privative

Loyer hors charges : à partir de CHF 880.-

Acompte de charges : ~ CHF 105.-

Loyer brut : à partir de CHF 985.-

Une cave ainsi qu'une place de parc extérieure (en sus) complètent ces biens.
Disponibilité : De suite

Pour plus d'informations n'hésitez pas à nous contacter au 021 652 33 30 ou par email à saint-aubin@immosol.ch

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5643366**

Type: **Appartement neuf**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **1.5**

Chambre: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **Rez-de-chaussée**

Surface habitable: **Dès ~ 35 m²**

Année de construction: **2026**

Places de parc: **Oui, optionnel**





CONTACT VISITE

Département de location
E-mail : info@immosol.ch
Tél. : +41 (0)21 652 33 30



CARACTÉRISTIQUES

CH-1566 St-Aubin FR | Impasse de la Fava 1 | **CHF 880.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Situé au	Rez-de-chaussée
Type	Appartement neuf	Année de construction	2026
Référence	5643366	Etat du bien	Nouveau
Pièces	1.5	Surface habitable	Dès ~ 35 m²
Chambre	1	Surface cave	~ 5 m²
Sanitaire	1	Places de parc	Oui, optionnel
Nombre de WC	1	Place de parc extérieure	1 CHF 100.-

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Verdoyant
- Rivière
- Commerces
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus

EXTÉRIEUR

- Silencieux/tranquille
- Loggia
- Verdure
- Parking
- Place(s) de parc visiteur(s)

INTÉRIEUR

- Accès pour handicapés
- Ascenseur
- Cave
- Triple vitrage
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisine agencée
- Buanderie collective
- Branchements pour colonne de lavage
- Baignoire

SOL

- Carrelage



ETAT

- Neuf

EXPOSITION

- Nord
- Sud
- Est
- Ouest

ENSOLEILLEMENT

- Bon

STANDARD DE CONSTRUCTION

- Minergie®

VUE INTÉRIEURE

