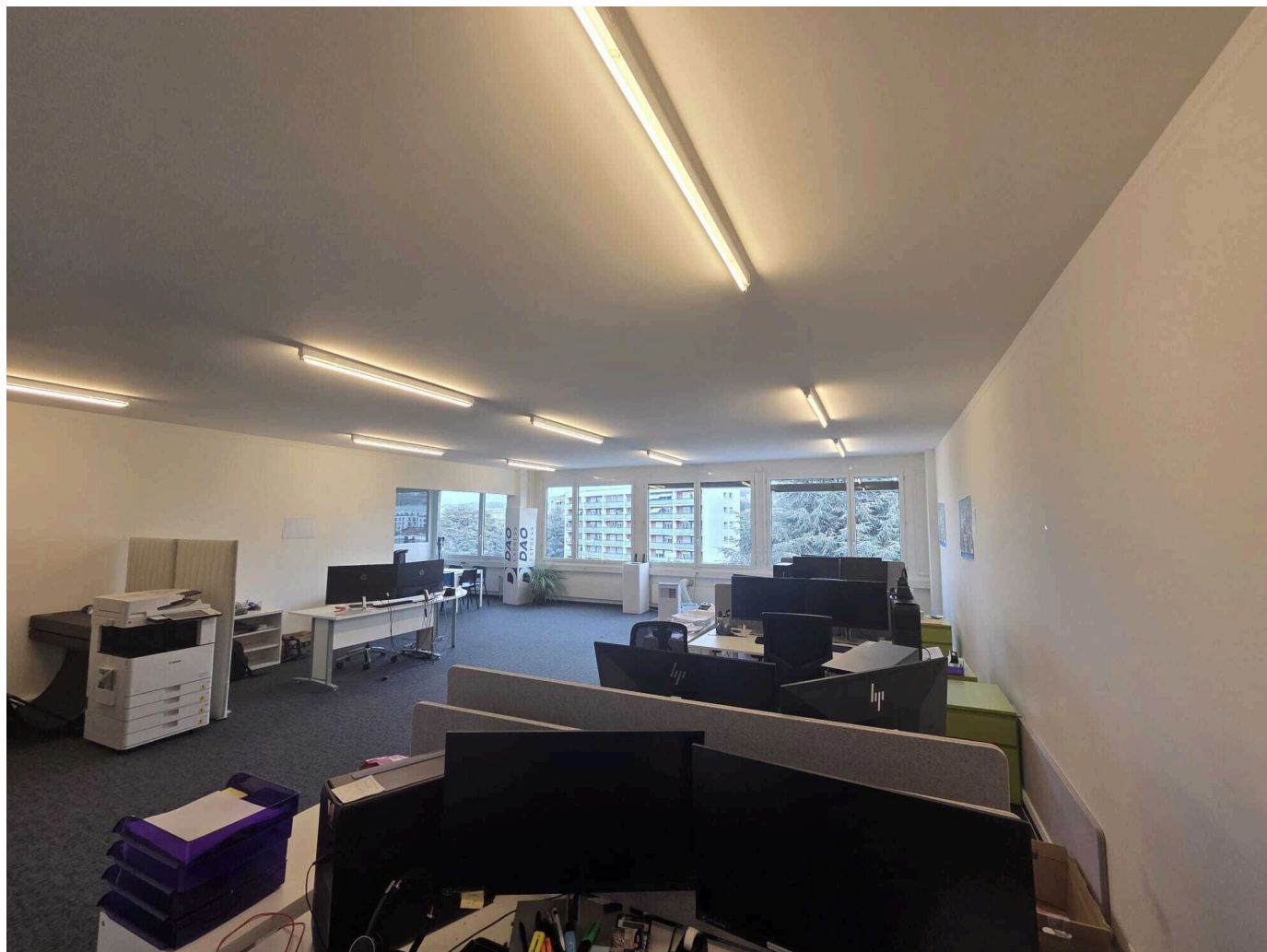




A LOUER : BUREAUX D'ENVIRON 168 M² À RENENS, DE SUITE OU À CONVENIR

Rue du Lac 22b | 1020 Renens VD | Référence : 6262629

CHF 3'330.-/mois + ch.

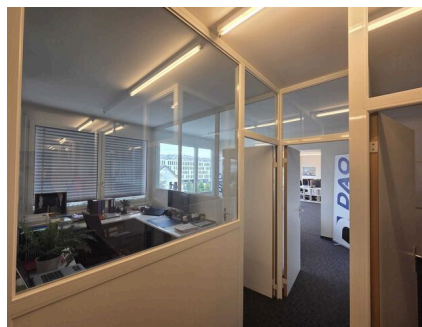
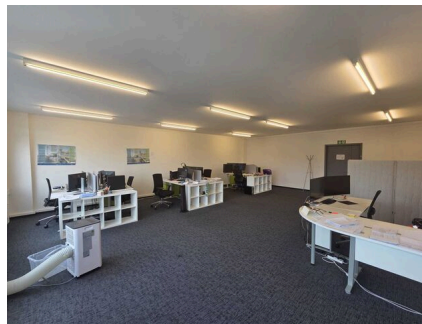


TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	4
Grandes images	5

A LOUER : BUREAUX D'ENVIRON 168 M² À RENENS, DE SUITE OU À CONVENIR

CH-1020 Renens VD | Rue du Lac 22b | **CHF 3'330.-/mois + ch.**



A louer : bureaux d'environ 168 m² à Renens, de suite ou à convenir

Rue du Lac 22b, 1020 Renens, 3^e étage

Surface commerciale à usage de bureaux, avec belle luminosité, d'environ 168 m² répartis en deux espaces (92 m² et 76 m²).

- Toilettes communes sur le palier
- Immeuble avec ascenseur
- Parois de séparation avec vitre pour maintenir la luminosité naturelle

Conditions

- Loyer net : CHF 3'330.- / mois
- Acompte de charges (chauffage, eau chaude et frais accessoires) : CHF 320.- / mois
- 2 places de parc : CHF 200.- / mois
- TVA 8.1 % : CHF 311.85 / mois
- Total mensuel : CHF 4'161.85 TTC
- Garantie de loyer : CHF 24'879.-
- Entrée en jouissance : de suite ou à convenir
- Bail en cours jusqu'au 31 mars 2028, reconductible de 5 ans en 5 ans

Idéal pour une société de services, un cabinet, une agence ou une start-up à la recherche de bureaux spacieux et fonctionnels.

Contact : M.Muminovic, 079 598 86 86

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **6262629**

Type: **Bureau**

Disponibilité: **A convenir**

Situé au: **3^eème étage**

Surface utile: **~ 168 m²**

Charges: **CHF 320.-/mois (Acompte)**

Places de parc: **Oui, obligatoire**





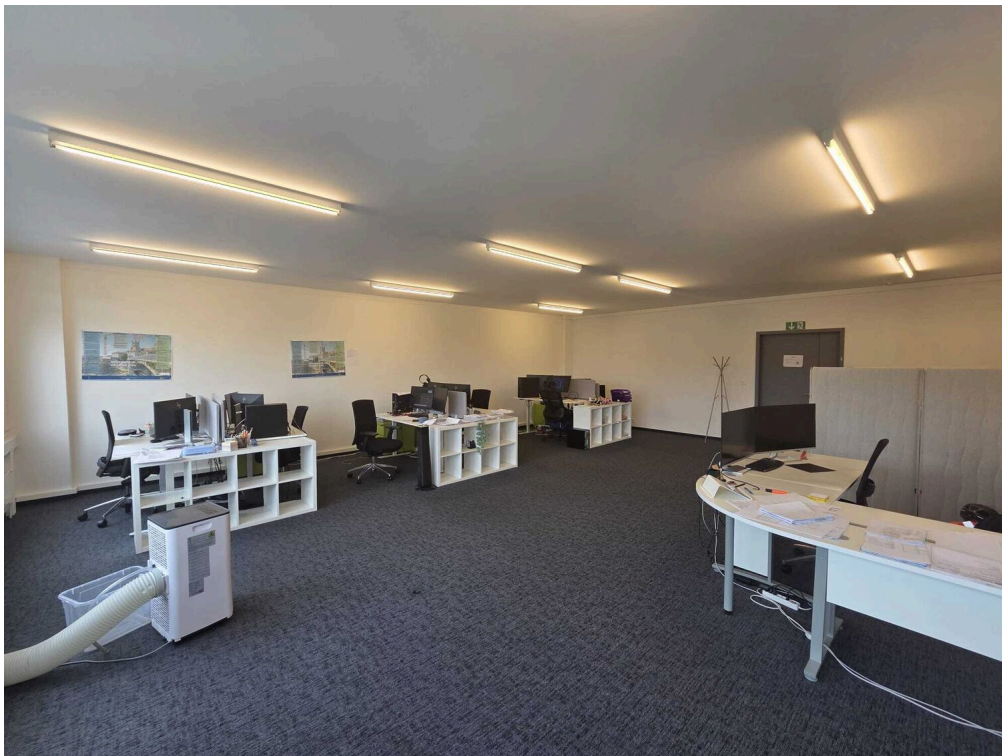
CARACTÉRISTIQUES

CH-1020 Renens VD | Rue du Lac 22b | **CHF 3'330.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Charges	CHF 320.-/mois (Acompte)
Type	Bureau	Surface utile	~ 168 m²
Référence	6262629	Places de parc	Oui, obligatoire
Situé au	3ème étage	Place de parc extérieure	2 CHF 200.-

PHOTO(S)



VUE INTÉRIEURE

