



A LOUER - BUREAUX NEUFS À ST-AUBIN

Impasse de la Fava 1 | 1566 St-Aubin FR | Référence : 5195982

CHF 200.-/m²/an



TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

A LOUER - BUREAUX NEUFS À ST-AUBIN

CH-1566 St-Aubin FR | Impasse de la Fava 1 | **CHF 200.-/m²/an**



Vous cherchez un endroit stratégique pour votre entreprise ?
Ne cherchez plus ! Nous proposons à la location des locaux commerciaux, de bureaux et de stockage, bénéficiant d'un emplacement privilégié, sur une route de fort passage reliant Saint-Aubin et la gare de Domdidier à moins de 3 km en voiture. Situées au sein d'un projet de 4 bâtiments, dont plus de 40 logements, ces surfaces commerciales offrent une excellente visibilité, idéale pour attirer l'attention d'une large clientèle locale et de passage.
Saint-Aubin est également situé à proximité de l'axe autoroutier Berne-Lausanne et des zones en plein développement telles qu'AgriCo et du futur campus industriel d'Estavayer-le-lac.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5195982**

Type: **Bureau**

Disponibilité: **Été 2026**

Caractéristiques :

- Plusieurs options de superficie selon vos besoins
- Configuration flexible et personnalisable

Avantages :

- Accès facile
- Proximité des transports en commun
- Idéal pour tous types d'activités commerciales (boutiques, showrooms, ou services divers, attirant quotidiennement un large public)
- Stationnement disponible



N'attendez plus pour donner un nouvel élan à votre projet ! Pour plus



d'informations ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter :

Email : saint-aubin@immosol.ch

Téléphone : 021 652 33 30

Visiter notre site web dédié au projet : www.lesbergesdelapetiteglane.ch

(images non contractuelles)

CONTACT VISITE

E-mail : info@immosol.ch

Tél. : +41 (0) 21 652 33 30



CARACTÉRISTIQUES

CH-1566 St-Aubin FR | Impasse de la Fava 1 | **CHF 200.-/m²/an**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Été 2026	Référence	5195982
Type	Bureau	Etat du bien	Nouveau

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Arrêt de bus
- Centre sportif
- Restaurant(s)
- Crèche/garderie

EXTÉRIEUR

- Parking public
- De la route

INTÉRIEUR

- Accès pour handicapés

VUE

- Dégagée
- Rivière

STANDARD DE CONSTRUCTION

- Minergie®

VUE EXTÉRIURE

