

## **LOCAL COMMERCIAL DÈS 85 M2 AU 1ER ÉTAGE**

Impasse de la Fava 1 | 1566 St-Aubin FR | Référence : 5277163

**CHF 240.-/m<sup>2</sup>/an**



## TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	4
Grandes images	5

## LOCAL COMMERCIAL DÈS 85 M2 AU 1ER ÉTAGE

CH-1566 St-Aubin FR | Impasse de la Fava 1 | **CHF 240.-/m<sup>2</sup>/an**



Découvrez un espace commercial unique idéalement situé pour transformer vos aspirations en succès tangible ! Profitez d'une visibilité maximale et d'un emplacement stratégique dans une zone à fort trafic.

- Superficie adaptable pour tous vos besoins
- Design moderne, ambiance chic et professionnelle prête à accueillir votre clientèle
- Emplacement idéal au cœur d'un quartier dynamique et prospère
- Facile d'accès avec parking

Laissez libre cours à votre imagination pour un commerce 100% à votre image et ne manquez pas cette occasion de faire briller votre nom.

Pour plus d'informations veuillez nous contacter :

**Email : [saint-aubin@immosol.ch](mailto:saint-aubin@immosol.ch)**

Téléphone 021 652 33 30

**Visitez notre site web dédié au projet : [www.lesbergesdelapetiteglane.ch](http://www.lesbergesdelapetiteglane.ch)**

(images non contractuelles)

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5277163**

Type: **Bureau**

Disponibilité: **Été 2026**

Situé au: **1er étage**

Surface utile: **85 m<sup>2</sup>**





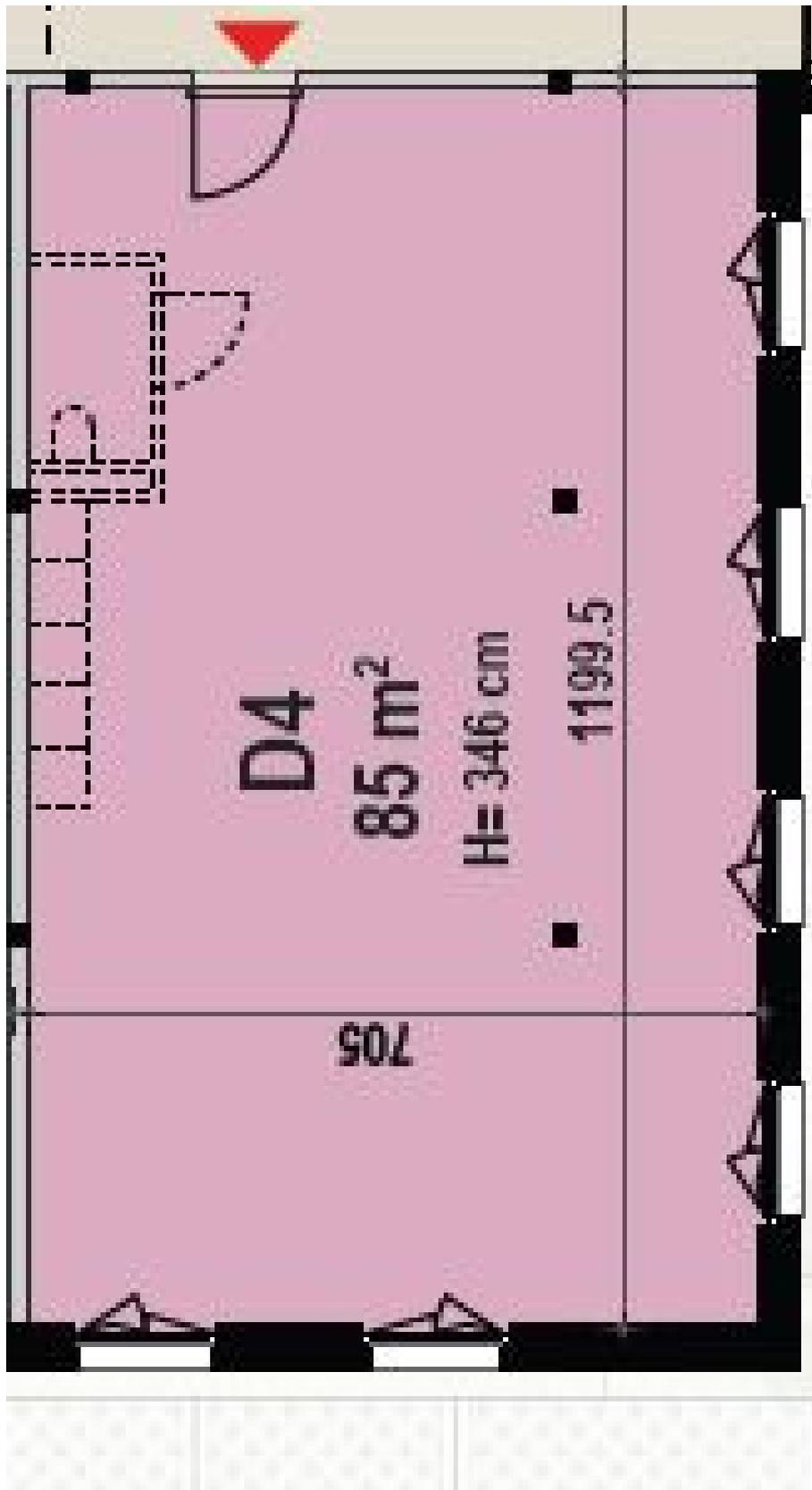
## CARACTÉRISTIQUES

CH-1566 St-Aubin FR | Impasse de la Fava 1 | **CHF 240.-/m<sup>2</sup>/an**

### CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	<b>Eté 2026</b>	Situé au	<b>1er étage</b>
Type	<b>Bureau</b>	Surface utile	<b>85 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5277163</b>		

PLAN



## VUE EXTÉRIEURE



## VUE INTÉRIEURE

