A LOUER - BUREAUX NEUFS À ST-AUBIN

Impasse de la Fava 1 | 1566 St-Aubin FR | Référence : 5200908

CHF 200.-/m²/an

Régie Immosol SA - En Budron H11 - 1052 Le Mont sur Lausanne
+41 (0) 21 652 33 30 - info@immosol.ch - https://www.immosol.ch

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

A LOUER - BUREAUX NEUFS À ST-AUBIN

CH-1566 St-Aubin FR | Impasse de la Fava 1 | **CHF 200.-/m²/an**

Vous cherchez un endroit stratégique pour votre entreprise ?
Ne cherchez plus ! Nous proposons à la location des locaux commerciaux, de bureaux et de stockage, bénéficiant d'un emplacement privilégié, sur une route de fort passage reliant Saint-Aubin et la gare de Domdidier à moins de 3 km en voiture. Situées au sein d'un projet de 4 bâtiments, dont plus de 40 logements, ces surfaces commerciales offrent une excellente visibilité, idéale pour attirer l'attention d'une large clientèle locale et de passage.
Saint-Aubin est également situé à proximité de l'axe autoroutier Berne-Lausanne et des zones en plein développement telles qu'AgriCo et du futur campus industriel d'Estavayer-le-lac.

Caractéristiques :

- Plusieurs options de superficie selon vos besoins
- Configuration flexible et personnalisable

Avantages :

- Accès facile
- Proximité des transports en commun
- Idéal pour tous types d'activités commerciales (boutiques, showrooms, ou services divers, attirant quotidiennement un large public)
- Stationnement disponible

N'attendez plus pour donner un nouvel élan à votre projet ! Pour plus

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5200908**

Type: **Local commercial**

Disponibilité: **Eté 2026**

d'informations ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter :
Email : saint-aubin@immosol.ch
Téléphone : 021 652 33 30
Visiter notre site web dédié au projet : www.lesbergesdelapetiteglane.ch
(images non contractuelles)

CONTACT VISITE

E-mail : info@immosol.ch
Tél. : +41 (0) 21 652 33 30

CARACTÉRISTIQUES

CH-1566 St-Aubin FR | Impasse de la Fava 1 | **CHF 200.-/m²/an**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	**Eté 2026**	Référence	**5200908**
Type	**Local commercial**	Etat du bien	**Nouveau**

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Restaurant(s)
- Arrêt de bus
- Crèche/garderie
- Centre sportif

EXTÉRIEUR

- Parking public
- De la route

INTÉRIEUR

- Accès pour handicapés

VUE

- Dégagée
- Rivière

STANDARD DE CONSTRUCTION

- Minergie®

VUE EXTÉRIEURE