STUDIO, PETITE CUISINE AGENCÉE, MEUBLÉ AVEC WIFI/TV

Chemin du Bois-de-Vaux 20 | 1007 Lausanne | Référence : LC231123

CHF 1'350.-/mois, ch. c.

Régie Immosol SA - En Budron H11 - 1052 Le Mont sur Lausanne
+41 (0) 21 652 33 30 - info@immosol.ch - https://www.immosol.ch

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

STUDIO, PETITE CUISINE AGENCÉE, MEUBLÉ AVEC WIFI/TV

CH-1007 Lausanne | Chemin du Bois-de-Vaux 20 | **CHF 1'350.-/mois, ch. c.**

Studio agencé et meublé au 4ème étage, dans un quartier calme, situé au Chemin de Bois-de-Vaux 20-1007 Lausanne.

Pièce principale :
· Cuisine ouverte avec four et plaque vitrocéramique + hotte de ventilation + grand frigo/congélateur
· Cuisine équipée : services + assiettes + verres + plats + table + chaises
· Armoire de rangement
· Bureau
· Grand lit (180 x 200) avec oreillers + duvets + draps
· Table basse avec 2 chaises

Salle-de-bains toute équipée :
· Cabine de douche
· WC
· lavabo

Commodités :
· WIFI et abonnement TV
· Service de concierge sur place

Images non contractuelles

Environnement :

· 3 km de l'EPFL et de l'UNIL ;

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **LC231123**
Type: **Studio**
Disponibilité: **01.10.2025**
Lot: **4**
pièce: **1**
Situé au: **4ème étage**
Surface habitable: **Dès ~ 38 m²**

· 700 m de l'ECAL ;
· EPFL, UNIL à 10 min en vélo,
· 5 Km du centre-ville de Lausanne ;
· Transports publics : TL, métro (M1) ;
· Commerces à proximité ;
· Autoroute à 7 minutes ;
· Très bon emplacement, tout se trouve à proximité.

Charges comprises

N'hésitez pas à nous contacter pour une visite ou pour toute demande d'information au 079 951 61 56

CONTACT VISITE

Concierge
Monsieur Laszlo Horvath
Tél. : 079/951.61.56

CARACTÉRISTIQUES

CH-1007 Lausanne | Chemin du Bois-de-Vaux 20 | **CHF 1'350.-/mois, ch. c.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	**01.10.2025**	pièce	**1**
Type	**Studio**	Situé au	**4ème étage**
Référence	**LC231123**	Surface habitable	**Dès ~ 38 m²**
Lot	**4**		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Parc
- Verdoyant
- Lac
- Plage
- Port
- Commerces
- Restaurant(s)
- Arrêt de bus
- Métro
- Entrée/sortie autoroute
- Haute école
- Musée
- Hôpital / Clinique

EXTÉRIEUR

- Silencieux/tranquille
- Verdure

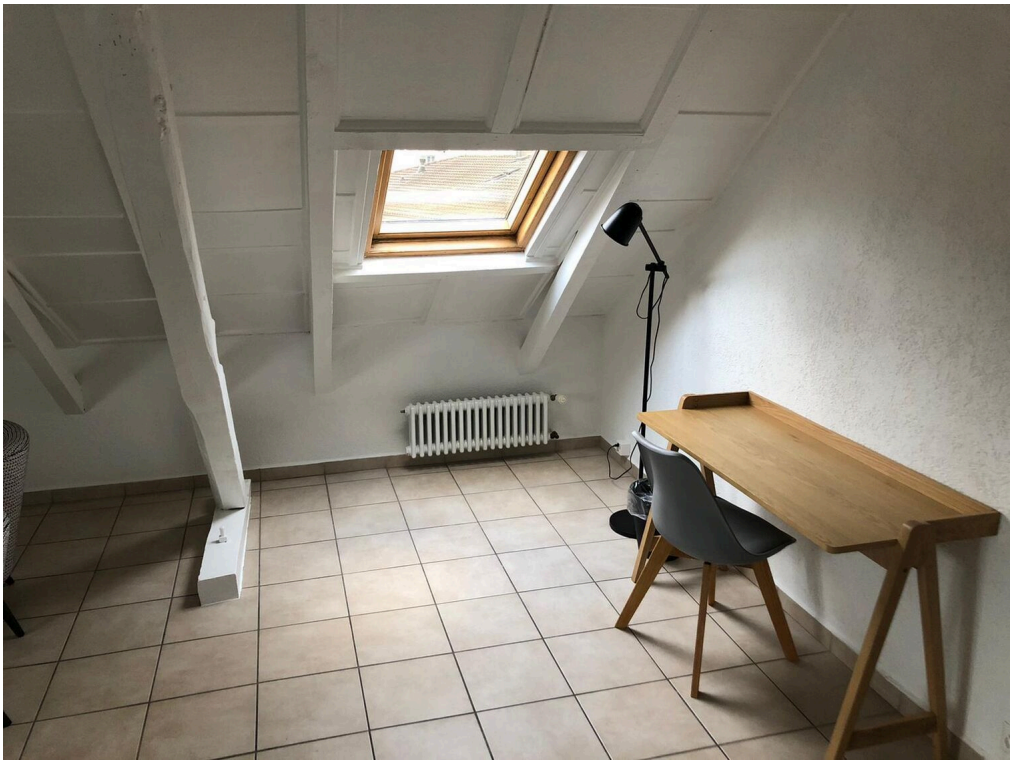
INTÉRIEUR

- Cuisine ouverte
- Meublé
- Armoires encastrées
- Double vitrage
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Réfrigérateur
- Douche
- Téléréseau
- WiFi
- Fibre optique
- Caméra
- Concierge

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

PHOTO(S)