



AFFITTASI : APPARTAMENTO

Impasse de la Fava 1 | 1566 St-Aubin FR | Riferimento : Appartement 1,5 pièces en
attique ou avec jardin

CHF 880.-/mese + Spese



ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	7



AFFITTASI : APPARTAMENTO

CH-1566 St-Aubin FR | Impasse de la Fava 1 | **CHF 880.-/mese + Spese**

CONTATTO PER VISITA

Dipartimento di affitto
E-mail : info@immosol.ch
Tel. : +41 (0)21 652 33 30

DATI GENERALI

Riferimento: **Appartement 1,5 pièces en attique ou avec jardin**

Tipo: **Appartamento**

Disponibilità: **01.05.2026**

Locali: **1.5**

Bagno: **1**

Piano: **Piano giardino**

Superficie abitabile: **~ 35 m²**

Spese: **CHF 110.-/mese (Deposito)**

Anno costruzione: **2026**

Parcheggi: **Sì, opzionale**

Tipo di riscaldamento: **Termo-pompa**

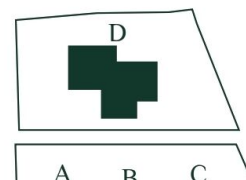


SITUAZIONE

CH-1566 St-Aubin FR | Impasse de la Fava 1 | **CHF 880.-/mese + Spese**



Pièces 1,5
 Surface logement ~ 35 m² net
 Surface terrasse ~ 12 m² net
 Surface jardin ~ 17 m² net
 Surface de la cave ~ 5 m² net



				
Trasporti pubblici	447 m	8 min.	8 min.	2 min.
Scuola primaria	843 m	16 min.	16 min.	3 min.
Negozi	2.59 km	45 min.	29 min.	5 min.
Ristoranti	438 m	9 min.	9 min.	2 min.



DATI GENERALI

CH-1566 St-Aubin FR | Impasse de la Fava 1 | **CHF 880.-/mese + Spese**

DATI GENERALI

Disponibilità	01.05.2026	Anno costruzione	2026
Tipo	Appartamento	Tipo di riscaldamento	Termo-pompa
Riferimento	Appartement 1,5 pièces en attique ou avec jardin	Impianto di riscaldamento	Pavimento
Locali	1.5	Sistema sanitario ad acqua calda	Solare
Bagno	1	Stato dell'immobile	Nuovo
Numero servizi	1	Superficie abitabile	~ 35 m²
Piano	Piano giardino	Superficie cantina	~ 5 m²
Spese	CHF 110.-/mese (Deposito)	Parcheggi	Sì, opzionale
		Parcheggio esterno	1 CHF 100.-

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Villaggio
- Fiume
- Fermata Bus
- Verdeggiante
- Negozi
- Bambini benvenuti

ESTERNO

- Giardino
- Vegetazione
- Parcheggio per visitatori
- Calmo/tranquillo
- Parcheggio

INTERNO

- Accesso persone disabili
- Cantina
- Luminoso
- Ascensore
- Invetriatura tripla

DOTAZIONE

- Cucina attrezzata
- Lavanderia collettiva
- Doccia
- Cucina arredata
- Connessioni per la colonna lava-asciuga



PAVIMENTO

- Piastrelle

STATO

- Nuovo

ESPOSIZIONE

- Est

LUCE DEL SOLE

- Buona
- Mattutino

STANDARD DI COSTRUZIONE

- Minergie®

